

Antrag auf Erteilung einer Denkmalrechtlichen Genehmigung nach § 10 NDSchG (Nds. Denkmalschutzgesetz)

Landkreis Gifhorn
Fachbereich 8.3
Untere Denkmalschutzbehörde
Schlossplatz 1
38518 Gifhorn

1. Antragsteller / in (juristische Person)

Name	Ansprechpartner/in (Name, Vorname)	
Adresse		
Telefon	Mail	Fax

- Eigentümer/in des u. g. Gebäudes Vertreter/in (Vollmacht ist beigelegt)
- sonstiger Berechtigter/r

2. Gebäude

Ortsteil, Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück(e)
Grundstückseigentümer		

3. Maßnahme

Die Maßnahme betrifft ein

Gebäude als Baudenkmal i. S. des § 3 (2) NDSchG

Gebäude als Teil einer Gruppe baulicher Anlagen i. S. des § 3 (3) NDSchG

Bauvorhaben in Nachbarschaft zu einem Baudenkmal (§8 NDSchG)

4. Gebäudeart

<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Zwei- und Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus
<input type="checkbox"/> Geschäftsgrundstück	<input type="checkbox"/> sonst. bebautes Grundstück	
<input type="checkbox"/> Vermietet	<input type="checkbox"/> teilweise vermietet	<input type="checkbox"/> von Eigentümer selbst bewohnt

5. Entwurfsverfasser/-in, Fachfirma oder Betreuer/-in der Maßnahme

(Name, Anschrift, Tel., Fax, E-Mail)

Frau Herr Firma

6. Bezeichnung der Maßnahme

genehmigungspflichtige Maßnahme gemäß § 10 NDSchG

- Instandsetzung eines Baudenkmals, die keiner Baugenehmigung bedarf
- Nutzungsänderung eines Baudenkmals, die keiner Baugenehmigung bedarf
- Sonstige Veränderung eines Baudenkmals, die keiner Baugenehmigung bedarf
- Anbringung baugenehmigungsfreier Werbeanlagen

Stichwortartige Kurzbeschreibung der Maßnahme mit Erläuterung, warum die vorgesehene Maßnahme erforderlich ist (genaue Beschreibung ist beizufügen, vgl. Nr. 7)

7. Dem Antrag sind folgende Unterlagen 2-fach beigelegt (§ 24 Abs. 1 NDSchG):

- Lageplan mit Gebäudekennzeichnung
- Maßnahmenbeschreibung: Angebot (Leistungsbeschreibung) der ausführenden Firma bzw. ausführliche Angaben zum Bestand und zu den vorgesehenen Änderungen, Instandsetzungen etc., zwingend erforderlich
- Bauzeichnungen (vermasste Grundrisse, Ansichten, Schnitte, rot-gelb Eintragungen), soweit zur Beurteilung erforderlich
- Zeichnerische Detail-Darstellungen (Maßstab 1:10 / 1:1), soweit zur Beurteilung erforderlich
- Beschriftete Fotos (DIN A4-Blätter) des Ist-Zustandes (unbedingt erforderlich)
- Bei Aufschriften und Werbeeinrichtungen bis 1m² Ansichtsfläche: Darstellung des Anbringungsortes und der näheren Umgebung einschließlich vorhandener Werbeanlagen mit maßstäblicher Eintragung der beantragten Werbeeinrichtung (Foto oder Zeichnung)

Je nach Situation sind zur Beurteilung des Vorhabens ggf. weitere Unterlagen erforderlich.

8. Sonstige Angaben

Wird für die beantragte Maßnahme eine spätere steuerliche Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt nach den §§ 7i, 10f, 11b EStG (Einkommenssteuergesetz) beantragt?

- Ja Nein

Wird für die beantragte Maßnahme ein Antrag auf Förderung (Dorferneuerung, Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege, BINGO-Stiftung usw.) gestellt?

- Ja Nein

Ich versichere die Richtigkeit der Angaben.

Datum, Unterschrift der Antragstellerin / des Antragstellers