

**a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

Name Landkreis Gifhorn  
 Straße Schlossplatz 1  
 PLZ, Ort 38518 Gifhorn  
 Telefon 0 53 71/82 87 26 Fax \_\_\_\_\_  
 E-Mail vergabestelle@landkreis-gifhorn.de Internet http://www.landkreis-gifhorn.de

**b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A**

Vergabenummer 26-106-R SG HaBue-B

**c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen**

Zugelassene Angebotsabgabe

- elektronisch  
 in Textform  
 mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel  
 mit qualifizierter/m Signatur/Siegel  
 schriftlich

**d) Art des Auftrags**

- Ausführung von Bauleistungen  
 Planung und Ausführung von Bauleistungen  
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

**e) Ort der Ausführung**

Witinger Straße 31, 29386 Hankensbüttel

**f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen**

Erweiterung Wiethornschule - Hankensbüttel - Neubau

Gewerk: Zimmer-/Holzbauarbeiten und Dachdeckerarbeiten

Die geplante Erweiterung der Wiethornschule Hankensbüttel als Neubau, stellt eine grundlegende Weiterentwicklung der schulischen Infrastruktur dar. Ziel ist es, ein hochwertiges, nachhaltiges und energetisch optimiertes Schulgebäude zu errichten, das den aktuellen Schulbaulichen Standards entspricht und moderne Pädagogik unterstützt. Das Gebäude ist eingeschossig; die Erstellung des Rohbaus soll als Holztafelbau erfolgen. Das Gebäude verfügt über eine klare, funktionale Gliederung. Es besteht aus zwei symmetrischen Abschnitten, die durch einen zentralen funktionalen Verbindungsbereich getrennt sind. Die Erschließung erfolgt über den mittleren Verbindungsbereich über einen zentralen Eingangsbereich. Enthalten sind zwei große Lernlandschaften, mit angrenzend jeweils einem Differenzierungsraum sowie drei Unterrichts bzw. Input-Räumen. Der Innenausbau erfolgt konventionell - außer dem Estrich - in trockener Bauweise. Der Wärmeschutz wird gem. geltender EnEV nachgewiesen und umgesetzt. Der Abschluss der Bauarbeiten und Übergabe des Gebäudes sollen bis Ende diesen Jahres erfolgen.

Details entnehmen Sie bitte dem Leistungsverzeichnis.

**g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden**

Zweck der baulichen Anlage \_\_\_\_\_

Zweck des Auftrags

**h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)**

- nein  
 ja, Angebote sind möglich
- nur für ein Los  
 für ein oder mehrere Lose  
 nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

**i) Ausführungsfristen**

- Beginn der Ausführung: 08.06.2026  
 Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 04.09.2026
- 1.) 08.06.2026 - 07.08.2026 - Zeitraum für Werksplanung und Fertigstellung  
 2.) 10.08.2026 - 04.09.2026 - Zeitraum Lieferung/Montage  
 3.) Baustrom und Bauwasser werden gestellt und steht allen AN zur Verfügung. Die Abrechnung erfolgt über eine Pauschale von 0,15% der netto-Auftragssumme.  
 4.) Für das Bauvorhaben ist eine Bauleistungsversicherung abgeschlossen worden. Die Beteiligung an den Kosten der Versicherung beträgt 0,25% der brutto-Auftragssumme.  
 5.) Abrechnung Baubeschilderung und -endreinigung erfolgt über eine Pauschale von 0,20% der netto-Auftragssumme
- weitere Fristen

**j) Nebenangebote**

- zugelassen  
 nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen  
 nicht zugelassen

**k) mehrere Hauptangebote**

- zugelassen  
 nicht zugelassen

**l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen**

Vergabeunterlagen werden

- elektronisch zur Verfügung gestellt unter: <https://www.subreport.de/E48472595>  
 nicht elektronisch zur Verfügung gestellt. Sie können angefordert werden bei:
- Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:
  - Abgabe Verschwiegenheitserklärung
  - andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

- nachgefordert  
 teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:
- nicht nachgefordert

**o) Ablauf der Angebotsfrist** am 12.05.2026 um 10:29 Uhr  
 Ablauf der Bindefrist am 11.06.2026

**p) Adresse für elektronische Angebote** <https://www.subreport.de/E48472595>

Anschrift für schriftliche Angebote

**q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:** Deutsch

**r) Zuschlagskriterien**

siehe Vergabeunterlagen

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

**s) Eröffnungstermin** am 12.05.2026 um 10:30 Uhr

Ort

Zentrale Vergabestelle Landkreis Gifhorn

Schloßplatz 3

Raum 2.26

38518 Gifhorn

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

**t) geforderte Sicherheiten**

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

**u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

**v) Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

**w) Beurteilung der Eignung**

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmern ist auf Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmern sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmern präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmern) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich  
 siehe Vergabeunterlagen

**x) Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Landkreis Gifhorn, Vergabenachprüfstelle, Schloßplatz 1, 38518 Gifhorn